



## Sud Corrèze, maison de bourg rénovée + dépendances sur 2000m<sup>2</sup>

Ref : **C0752** Prix FAI : **136400**

**Contact : 0632071130**

Composition : Dans un petit village à la campagne, ensemble immobilier comprenant maison rénovée 130m<sup>2</sup> + 2 granges 50 et 60m<sup>2</sup> au sol + séchoir + remise.

Maison d'habitation rénovée et habitable de suite (~130m<sup>2</sup>) : salon, cuisine équipée, 4 chambres (dont une au RDC), 2 salles d'eau, 2 wc, combles aménageables.

2 granges à rénover de 50m<sup>2</sup> et 60m<sup>2</sup> au sol sur plusieurs niveaux.

Remises (3mx15m sur 2 niveaux)

Sur 2000m<sup>2</sup> de terrain avec puits.

Classe énergie : F (331 à 450 kwhep/m<sup>2</sup>.an)

GES : F (56 à 80 kgeqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)

# SARRAZAC IMMOBILIER





# SARRAZAC IMMOBILIER

